

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов по Снежнянскому участку тепловых сетей Филиала «Снежнотеплосеть» Муниципальное образование городской округ Снежное

В соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234, в целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов выполнен анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов Общие сведения об отопительных периодах:

№ п/п	Отопительный сезон	Продолжительность отопительного периода (дней)	Средняя температура наружного воздуха (°С)	Схемные условия (нужное подчеркнуть)	Режимные условия (нужное подчеркнуть)
1	2023-2024гг.	168	+2,1	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
2	2024-2025гг.	184	+1,9	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
3	2025-2026гг.	179	+1,7	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)

Общее количество аварийных ситуаций:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество отключений источников тепловой энергии вследствие перебоев в поставке энергоресурсов от энергопоставляющих компаний			Количество аварийных ситуаций на источниках тепловой энергии	Количество аварийных ситуаций на тепловых сетях	Общее количество аварийных ситуаций
		электроснабжения	газоснабжения	водоснабжения			
1	2023-2024гг.	-	-	-	-	-	-
2	2024-2025гг.	-	-	-	-	-	-
3	2025-2026гг.	4	1	-	-	-	5

Технологические отказы на тепловых сетях и сетях ГВС:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество технологических отказов на источниках (котельных)	Количество технологических отказов на сетях теплоснабжения	Количество технологических отказов на сетях горячего водоснабжения	Общее количество технологических нарушений
1	2023-2024гг.	-	4	-	4
2	2024-2025гг.	4	8	-	12
3	2025-2026гг.	-	1	-	1

По итогам проведенного анализа, разработаны технические мероприятия и утверждены Приказом №146-од от 15 апреля 2026г.:

- План подготовки котельных, тепловых сетей и сетей ГВС к работе в осенне-зимний период.

В целях подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. обеспечить реализацию организационных и технических мероприятий, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234. За реализации мероприятий назначить ответственных лиц с указанием сроков выполнения:

№ п/п	Мероприятия	Подтверждающие документы	Целевой показатель	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	- Выписка из утвержденного штатного расписания; - Приказ об организации работы аварийно-ремонтной бригады	2 документа	Начальник ПЭО, ведущий специалист по персоналу	01.06.2026
2.	Заключить соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами № 808 (при наличии организаций, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения)	Соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии/справка об отсутствии организаций (кроме ЕТО), осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения)	1 документ	Начальник ПТО	01.06.2026 (утверждается ежегодно)
3.	Обеспечить	- Распорядительный	1 документ	Директор	30.09.2026

	круглосуточное диспетчерское управление.	документ организации о назначении лиц, ответственных за диспетчерское управление			
4.	Обеспечить ведение оперативных переговоров и записей, производство переключений и ликвидации аварийных режимов с учетом специфики и структурных особенностей энергоустановок. Актуализировать список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров.	- Инструкции по ведению оперативных переговоров и записей, предупреждению и ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях; - Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров	3 документа	Начальник ПТО	01.06.2026
5.	Провести анализ существующих перечней необходимых инструкций, схем и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем филиала. При необходимости обеспечить пересмотр такой документации	- Утвержденные перечни документации	1 документ	Директор, начальник ПТО	01.07.2026
6.	Провести анализ, при необходимости актуализировать эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции.	- Производственные (эксплуатационные) инструкции (пересмотр 1 раз в 2 г.)	Инструкции, согласно утвержденным перечням	Начальник ПТО, начальник цеха по ремонту и обслуживанию КИПиА, газового и электрооборудования	01.07.2026

7.	Провести анализ соответствующей квалификационной подготовки и проверки знаний работников и ответственных лиц	- Выкопировка Журнала проверки знаний ПТЭ ТЭ; - Выписки из протоколов аттестации в Ростехнадзоре	3 документа 4 документа	Начальник ОТ и ПБ	01.08.2026
8.	Провести анализ обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, проведения противоаварийных тренировок в соответствующем журнале.	- Утвержденная программа тренировок; - График проведения противоаварийных тренировок; - Журнал учета противоаварийных и противопожарных тренировок.	3 документа	Начальник ОТ и ПБ	01.08.2026 01.08.2026 01.08.2026
9.	Выполнить анализ наличия назначенных ответственных лиц: за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; за эксплуатацию сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования; за осуществление производственного контроля.	- Приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; - Приказ об организации безопасной эксплуатации сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования; - Приказ о назначении ответственных лиц за организацию и осуществление производственного контроля	1 документ 1 документ 2 документа	Начальник ОТ и ПБ	01.08.2026 01.08.2026 01.08.2026
10.	Провести анализ актуальности инструкций по охране труда; порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.	- Приказ об утверждении инструкций по охране труда. - Приказ об организации безопасного производства работ на тепловых энергоустановках	2 документа	Начальник ОТ и ПБ	01.08.2026

11.	Провести анализ актуальности температурных графиков, графиков гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.	- Утвержденные температурные графики и графики гидравлических режимов.	2 документа	Начальник ПТО	01.08.2026
12.	Выполнить анализ актуальности инструкции по ведению водно-химического режима, и контроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей.	- Инструкция по ведению водно-химического режима.	1 документ, 12 объектов	Начальник ПТО	01.06.2026
13.	Выполнить анализ организации коммерческого учета узлов учета и средств измерений, входящих в состав узлов учета.	- Акты ввода в эксплуатацию и (или) Акты периодической проверки узлов учета и средств измерений.	17 объектов	Начальник цеха по ремонту и обслуживанию КИПиА, газового и электрооборудования	01.06.2026
14.	Разработать нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, планирования и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.	- Утвержденный план подготовки котельных к работе в ОЗП 2026-2027; - Утвержденный план подготовки тепловых сетей и сетей ГВС к работе в ОЗП 2026-2027; - Выполнение ППР согласно утвержденным Планам.	29 документов	Начальник ПТО	15.04.2026
			23 документа	Начальник ПТО	15.04.2026
			21 объект	Начальник участка	01.08.2026
			8 объектов	тепловых сетей	30.09.2026
15.	Провести техническое освидетельствование тепловым энергоустановкам. Выполнить гидравлические испытания с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих	- Записи в паспорта котлов о проведенных освидетельствованиях, включая данные из Отчетов; - Записи в паспорта тепловых сетей и сетей ГВС о проведенных технических освидетельствованиях, включая данные из Отчетов;	29 объектов	Начальник ОТ и ПБ, начальник ПТО	01.08.2026

	<p>эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы провести экспертизу промышленной безопасности (для ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования. Провести проверку плотности (герметичности), настройку и регулировки предохранительных клапанов.</p>	<p>- Отчеты спецорганизаций на тепломеханическое оборудование, отработавшее нормативный срок; - Отчеты спецорганизаций на газовое оборудование, отработавшее нормативный срок; - Акты о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.</p>			
16.	<p>Провести комплексное обследование, очередные и внеочередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, внести сведения в журналы, паспорта зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации.</p>	<p>- Производственная инструкция по эксплуатации зданий и сооружений; - Приказ о назначении ответственных лиц за здания и сооружения; - Внести записи в: - Журналы техосмотра строительных конструкций зданий и сооружений, с составлением соответствующих Актов</p>	<p>2 документа, 23 объекта</p>	<p>Начальник ПТО</p> <p>Начальник участка тепловых сетей</p>	<p>01.06.2026</p> <p>01.06.2026</p> <p>01.08.2026</p>
17.	<p>Актуализировать инструкцию по эксплуатации дымовых труб. Выполнить наблюдения за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации,</p>	<p>- Производственная инструкция по эксплуатации металлической дымовой трубы; - Внесение записей в Журнал осмотра дымовых труб, согласно нормативных требований и инструкции, с составлением</p>	<p>1 документ, 21 объект</p>	<p>Начальник ПТО</p> <p>Начальник участка тепловых сетей</p>	<p>01.06.2026</p> <p>01.08.2026</p>

	<p>проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.</p>	<p>соответствующих Актов (Отчетов), в т.ч. наличие заполнение Паспортов на дымовые трубы</p>			
18.	<p>Провести испытания тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, на максимальную температуру, испытания по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в установленные сроки.</p>	<p>- Утвержденный График проведения испытаний;</p> <p>- Акты испытаний на максимальную температуру теплоносителя и на тепловые и гидравлические потери.</p>	<p>2 документа</p> <p>Выполнено в 2025 г.</p>	<p>Начальник ПТО</p> <p>Начальник участка тепловых сетей</p>	<p>1 раз в 5 лет</p> <p>1 раз в 5 лет</p>
19.	<p>Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей, согласно утвержденному графику не позднее чем 14 после окончания отопительного периода.</p>	<p>- Акты испытаний на прочность и плотность</p>	<p>23 объекта</p>	<p>Начальник участка тепловых сетей</p>	<p>Согласно утверждённому графику</p>
20.	<p>Выполнить мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических),</p>	<p>- Утвержденные План шурфовок и Акты шурфовок.</p>	<p>16 документов</p>	<p>Начальник участков тепловых сетей</p>	<p>01.08.2026 (ежегодно, согласно Плану)</p>

	проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.				
21.	Обеспечить очистку и промывку тепловых сетей, основного и вспомогательного оборудования котельных.	<ul style="list-style-type: none"> - Акты консервации на котлы и тепловые сети; - Акты промывки котлов и тепловых сетей; - Акты промывки (продувки). 	29 объектов	Начальник участка тепловых сетей	<p>По окончанию ОЗП</p> <p>Перед началом ОЗП</p> <p>После ремонтных работ</p>
22.	Провести режимно-наладочные испытания объектов теплоснабжения, установок водоподготовки согласно утвержденному перечню (графику).	- Утвержденный перечень тепловых энергоустановок, на которых запланировано проведение режимно-наладочных испытаний	1 документ	Директор, начальник ПТО	15.04.2026
23.	Провести проверку эффективности действия дренажных и катодных установок электрохимической защиты.	- Справка об отсутствии дренажных и катодных установок электрохимической защиты.	1 документ	Начальник цеха по ремонту и обслуживанию КИПиА, газового и электрооборудования	01.08.2026
24.	Провести комплексное опробование работоспособности оборудования насосных станций.	- Справка об отсутствии насосных станций.	1 документ	Начальник ПТО	15.04.2026
25.	Обеспечить поставку основного топлива, и наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива.	<ul style="list-style-type: none"> - Договора на поставку газа, угля мазутного топлива; - Справка об отсутствии необходимости наличия резервного топлива. 	3 документа	Директор, начальник ПТО	01.08.2026
26.	Обеспечить запас материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных)	<ul style="list-style-type: none"> - Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей; - Приказ о создании резервов материальных и финансовых ресурсов на случай ЧС. 	4 документа	<p>Начальник ПТО</p> <p>Начальник ПТО</p>	<p>15.04.2026</p> <p>15.04.2026</p>

	ремонтных работ.				
27.	Заключить договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Обеспечить наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора на осуществление вида деятельности.	- Копия Договора страхования ОПО; - Копия Лицензии на эксплуатацию ОПО.	17 документов	Начальник ОТ и ПБ, начальник ПТО	01.08.2026
28.	Выполнить анализ, при необходимости актуализировать планы мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.	- План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО; - План взаимодействия по ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения служб жизнеобеспечения и ведомств.	17 документов 1 документ	Начальник ОТ и ПБ	01.08.2026 01.06.2026
29.	Выполнить анализ допуска в эксплуатацию и (или) наличия временного разрешения на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию.	- Разрешения на допуск в эксплуатацию по каждому объекту теплоснабжения.	21 объект 8 объектов	Начальник ПТО	01.08.2026 30.09.2026

30.	Выполнить в установленные сроки Предписания, выданные Ростехнадзором.	- Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки Предписаний.	1 документ	Директор, начальник ПТО	01.08.2026
-----	---	--	------------	-------------------------------	------------