

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов  
Филиала «Макеевкатеплосеть» ГУП ДНР «Донбасстеплоэнерго»  
муниципального образования городского округа Макеевка**

В соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234, в целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов выполнен анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

**Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов**

Общие сведения об отопительных периодах:

№ п/п	Отопительный сезон	Продолжительность отопительного периода (дней)	Средняя температура наружного воздуха (°С)	Схемные условия (нужное подчеркнуть)	Режимные условия (нужное подчеркнуть)
1	2023-2024гг.	169	3,16	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений)
2	2024-2025гг.	182	2,5	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений)
3	2025-2026гг.	175	2,3	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений)

Общее количество аварийных ситуаций:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество отключений источников тепловой энергии вследствие перебоев в поставке энергоресурсов от энергопоставляющих компаний			Количество аварийных ситуаций на источниках тепловой энергии	Количество аварийных ситуаций на тепловых сетях	Общее количество аварийных ситуаций
		электроснабжения	газоснабжения	водоснабжения			
1	2023-2024гг.	713	133	12	8	144	1010
2	2024-2025гг.	53	0	10	9	180	252
3	2025-2026гг.	490	0	49	5	373	917

Технологические отказы на источниках теплоснабжения, тепловых сетях и сетях ГВС:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество технологических отказов на источниках (котельных)	Количество технологических отказов на сетях теплоснабжения	Количество технологических отказов на сетях горячего водоснабжения	Общее количество технологических нарушений
1	2023-2024гг.	5	78	-	83
2	2024-2025гг.	18	91	-	109
3	2025-2026гг.	9	92	-	101

По итогам проведенного анализа, разработаны технические мероприятия и утверждены Приказом №248 -ах от 15.04.2026г.:

- План подготовки к отопительному периоду котельных и тепловых сетей.

В целях подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. обеспечить реализацию организационных и технических мероприятий, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234. За реализации мероприятий назначить ответственных лиц с указанием сроков выполнения:

№ п/п	Мероприятия	Подтверждающие документы	Целевой показатель	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	- Выписка из утвержденного штатного расписания; - Приказ об организации работы аварийно-диспетчерской службы	2 документа	Начальник отдела организации труда и заработной платы, начальник отдела по персоналу	Начало отопительного сезона
2.	Заключить соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами № 808 (при наличии организаций, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения)	Соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии/справка об отсутствии организаций (кроме ЕТО), осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения)	1 документ	Начальник аварийно-диспетчерской службы	02.06.2026 (утверждается ежегодно)
3.	Обеспечить круглосуточное диспетчерское управление.	- Положение о диспетчерской службе	1 документ	Начальник аварийно-диспетчерской службы	29.09.2026
4.	Обеспечить ведение оперативных переговоров и записей, производство переключений и ликвидации аварийных	- Инструкции по ведению оперативных переговоров и записей, предупреждению и ликвидации технологических	3 документа	Начальник аварийно-диспетчерской службы	02.06.2026

	режимов с учетом специфики и структурных особенностей энергоустановок. Актуализировать список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров.	нарушений в тепловых сетях; - Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров			
5.	Провести анализ существующих перечней необходимых инструкций, схем и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем филиала. При необходимости обеспечить пересмотр такой документации	- Утвержденные перечни документации	175 объектов	Главный инженер	01.07.2026 (пересмотр 1 раз в 3 г.)
6.	Провести анализ, при необходимости актуализировать эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции. (инструкции пересматривать не реже 1 раза в 2 года)	- Производственные (эксплуатационные) инструкции	инструкции, согласно утвержденным перечням	Главный инженер; Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений	01.07.2026 (пересмотр 1 раз в 2 г.)
7.	Провести анализ соответствующей квалификационной подготовки и проверки знаний ответственных лиц	-выкопировка журнала проверки знаний ПТЭ ТЭ; - Выписки из протоколов аттестации в Ростехнадзоре	20 документов	Начальник отдела охраны труда и промышленной безопасности	03.08.2026
8.	Провести анализ обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, проведения противоаварийных тренировок в соответствующем журнале.	- Утвержденная программа тренировок; - График проведения противоаварийных тренировок; - Журнал учета противоаварийных и противопожарных тренировок.	6 документов	Начальник отдела охраны труда и промышленной безопасности; начальники районов, участков тепловых сетей	03.08.2026 03.08.2026 03.08.2026
9.	Выполнить анализ наличия назначенных ответственных лиц: за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; за эксплуатацию сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования; за осуществление производственного контроля.	- Приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; - Приказ об организации безопасной эксплуатации сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования; - Приказ о назначении ответственных лиц за организацию и осуществление производственного	3 документа	Начальник отдела охраны труда и промышленной безопасности; Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений; Начальник цеха по ремонту и обслуживанию газового оборудования	03.08.2026 03.08.2026 03.08.2026

		контроля			
10.	Провести анализ актуальности инструкций по охране труда; порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.	- Приказ об утверждении инструкций по охране труда.  - Приказ об организации безопасного производства работ на тепловых энергоустановках	2 документа	Начальник отдела охраны труда и промышленной безопасности; Главный энергетик	03.08.2026  03.08.2026
11.	Провести анализ актуальности температурных графиков, графиков гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.	- Утвержденные температурные графики и графики гидравлических режимов.	359 документов	Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений	03.08.2026
12.	Выполнить анализ актуальности инструкции по ведению водно-химического режима, и контроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.	- Инструкция по ведению водно-химического режима.	1 документ	Начальник производственной химической лаборатории	03.06.2026
13.	Выполнить анализ организации коммерческого учета узлов учета и средств измерений, входящих в состав узлов учета.	Акты периодической проверки узлов учета и средств измерений.	350 документов	Инженер по метрологии 1 гр.; Начальник цеха по ремонту и обслуживанию КИПиА; Начальник цеха по ремонту и обслуживанию газового оборудования	03.06.2026
14.	Разработать нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, планирования и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.	- Утвержденный график подготовки котельных в совокупности с тепловыми сетями к работе в ОЗП 2026-2027; - Выполнение ППР согласно утвержденным Планам.	175 документов – по котельным, 11 по ТП  119 котельных, 10 тепловых пунктов; 56 котельных, 1 тепловой пункт.	Главный инженер; Начальник производственно-технического отдела;  Начальники районов, участков тепловых сетей	15.04.2026  03.08.2026г.  29.09.2026
15.	Провести техническое освидетельствование тепловым энергоустановкам. Выполнить гидравлические испытания с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих	- Записи в паспорта котлов о проведенных освидетельствованиях, включая данные из Отчетов; - Записи в паспорта тепловых сетей и сетей ГВС о проведенных технических освидетельствованиях,	175 объектов	Главный инженер; Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений; Начальники районов, участков тепловых сетей	03.08.2026

	эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы провести экспертизу промышленной безопасности (для ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования. Провести проверку плотности (герметичности), настройку и регулировки предохранительных клапанов.	включая данные из Отчетов; - Отчеты спецорганизаций на тепломеханическое оборудование, отработавшее нормативный срок; - Отчеты спецорганизаций на газовое оборудование, отработавшее нормативный срок; - Акты о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.			
16.	Провести комплексное обследование, очередные и внеочередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, внести сведения в журналы, паспорта зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации.	- Производственная инструкция по эксплуатации зданий и сооружений;  - Приказ о назначении ответственных лиц за здания и сооружения; - Внести записи в журналы техосмотра строительных конструкций зданий и сооружений, с составлением соответствующих Актов	2 документа  175 объектов	Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений;  Начальники районов, участков тепловых сетей	02.06.2026  02.06.2026  03.08.2026
17.	Актуализировать инструкцию по эксплуатации дымовых труб. Выполнить наблюдения за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	- Производственная инструкция по эксплуатации металлической дымовой трубы;  Внесение записей в Журнал осмотра дымовых труб, согласно нормативных требований и инструкции, с составлением соответствующих Актов (Отчетов), в т.ч. наличие заполнения Паспортов на дымовые трубы	1 документ  88 объектов	Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений;  Начальники районов, участков тепловых сетей	02.06.2026  03.08.2026
18.	Провести испытания тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, на максимальную температуру, испытания по определению	- Утвержденный График проведения испытаний;  - Акты испытаний на максимальную температуру	1 документ  161 объекта	Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений; Начальники районов, участков тепловых сетей	1 раз в 5 лет  1 раз в 5 лет

	тепловых потерь через тепловую изоляцию, в установленные сроки.	теплоносителя			
19.	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей, согласно утвержденному графику не позднее чем 14 после окончания отопительного периода.	- Акты испытаний на прочность и плотность	161 объекта	Начальники районов, участков тепловых сетей	Согласно утвержденному у графику
20.	Выполнить мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.	- Утвержденные План шурфовок и Акты шурфовок.	162 документа	Начальники районов, участков тепловых сетей	03.08.2026 (ежегодно, согласно Плану)
21.	Обеспечить очистку и промывку тепловых сетей, основного и вспомогательного оборудования котельных.	- Акты консервации на котлы и тепловые сети;  - Акты промывки котлов и тепловых сетей;	175 объектов	Начальник производственной химической лаборатории; Начальники районов, участков тепловых сетей	По окончании ОЗП  После ремонтных работ
22.	Провести режимно-наладочные испытания объектов теплоснабжения, установок водоподготовки согласно утвержденному перечню (графику).	- Утвержденный перечень тепловых энергоустановок, на которых запланировано проведение режимно-наладочных испытаний	1 документ	Главный инженер; Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений	15.04.2026
23.	Провести проверку эффективности действия дренажных и катодных установок электро-химической защиты.	- Справка об отсутствии дренажных и катодных установок электрохимической защиты.	1 документ	Начальник цеха по ремонту и обслуживанию газового оборудования; Начальник цеха по ремонту и обслуживанию электрооборудования	03.08.2026
24.	Провести комплексное опробование работоспособности блочно-модульной насосной станции Hydro GLE ЦНС 60-66/22/v8 (г. Макеевка, ул.Лебедева, 72б (от источника шахтных вод Филиала "Шахта Калиново-Восточная")	- Акт комплексного опробования работоспособности насосной станции.	1 документ	Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений; Начальник района тепловых сетей 3 группа Горняцкого района тепловых сетей	03.08.2026
25.	Обеспечить поставку основного топлива, и наличие фактических	- Договора на поставку газа, угля мазутного топлива;		Начальник отдела топливно-энергетических	03.08.2026

	запасов основного и резервного (аварийного) топлива.	- Справка об отсутствии необходимости наличия резервного топлива.	1 документ	ресурсов; Начальник производственно-технического отдела	03.08.2026
26.	Обеспечить запас материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	- Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей; - Приказ о создании резервов материальных и финансовых ресурсов на случай ЧС	2 документа	Начальник производственно-технического отдела	15.04.2026  15.04.2026
27.	Заключить договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Обеспечить наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора на осуществление вида деятельности.	- Копия Договора страхования ОПО/ справка об отсутствии договора; - Копия Лицензии на эксплуатацию ОПО/ справка об отсутствии Лицензии.	2 документа	Начальник отдела охраны труда и промышленной безопасности; Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений	01.08.2026  01.08.2026
28.	Выполнить анализ, при необходимости актуализировать планы мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.	- План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий в газовом хозяйстве;  - План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения при взаимодействии тепло-, электро-, газо- и водоснабжающих организаций, а также служб жилищно-коммунального комплекса, расположенных на территории городского округа Макеевка на 2026г.	128 документов  1 документ	Начальник службы эксплуатации оборудования, зданий и сооружений  Начальник аварийно-диспетчерской службы	03.08.2026  02.06.2026
29.	Выполнить анализ допуска в эксплуатацию и (или) наличия временного разрешения на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию.	- Разрешения на допуск в эксплуатацию по каждому объекту теплоснабжения.	1 объект	Начальник производственно-технического отдела	29.09.2026
30.	Выполнить в установленные сроки Предписания, выданные Ростехнадзором.	- Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки Предписаний.	1 документ	Главный инженер; Начальник производственно-технического отдела	03.08.2026